### 自愿离婚协议书

　　协议人： ， 男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号。 协议人： ， 女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号。 协议人双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

　　一、 与 自愿离婚。

　　二、夫妻婚后购有坐落在\_\_\_\_路\_\_\_\_号的楼房一套，[合同](https://www.diyifanwen.com/fanwen/hetongfanwen/" \t "https://www.diyifanwen.com/fanwen/xieyishu/_blank)价人民币 万元，现值人民币 万元(包括房内装修内附属设施)。购房时以 为主贷人贷款 万元，现尚剩余贷款本金 万元。该房购买时首付 万元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归 所有，由李×给付 房屋折价款 万元，折价款计算公式为：房屋现价 万元-未还贷款本金×万元/2。李×给付 的折价款 万元在两年内分 次付清： 第一次，办理完离婚手续当天给付人民币 万元;

　　第二次，办理完离婚手续的当年12月31日之前，给付 人民币 万元; 第三次，办理完离婚手续的次年 月 日之前，给付 人民币 万元。 若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。 有义务配合 办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于 不予配合 办理房产转移而给李×带来的不必要的损失， 必须双倍返还。

　　房内的家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价 万元，归女方所有，女方向 支付 万元。

　　三、夫妻无共同债权及债务。

　　四、儿子 由 抚养，由 每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费) 元，在每月 号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

　　五、 可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回 居住地。如临时或春节探望，可提前一天与 协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

　　本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

　　协议人： 协议人：

　　年 月 日 年 月 日